

Pernerova 5

Technický popis bytového domu

Popis	Materiál / typ	Stav
Svislé konstrukce nosné / nenosné	Cihelné zdivo / Kermaciké zdivo	Původní / Nové 2020
Stropní konstrukce	Trámový dřevěný strop se záklopem / železobetonová deska	Původní / Nová 2021
Konstrukce střechy	Ocelové a dřevěné pozednice a vaznice, ocelové sloupky, dřevěné krokve	Nová 2023
Střešní krytina	Pálená krytina	Nová 2023
Uliční fasáda	Otlučení, omytí tlakovou vodou, lokální opravy, štukatérské práce, nová barva	Nová 2023
Dvorní fasáda	Otlučení, omytí tlakovou vodou, lokální opravy, štukatérské práce, nová barva	Nová 2023
Okna do ulice	Dřevěná špaletová okna, dvojsklo + sklo	Nové 2020
Okna do dvora	Dřevěná EURO okna, dvojsklo	Nová 2023
Okna a balkónové dveře v půdních bytech	Dřevěná EURO okna, trosklo	Nová 2023
Aluřímová střešní okna v půdních bytech	Hliníková okna , SCHÜCO profil, trojsklo	Nová 2023
Střešní okna v půdních bytech	Velux	Nová 2023
Vstupní dveře do domu	Nové historizující dřevěné	Nová 2023
Dveře do dvora	Nové dřevěné	Nová 2023
Sklepy 1PP	Společný s HUP a uzávěrem VaK / dlažba, bezpečnostní dveře, mříže v okně, nová okna, větrání	Nová 2023
Dveře do bytových jednotek	Nové historické repliky/ repase	Nová 2023
Výtah ve skleněné šachtě ve schodišti	Trakční, strojovna v šachtě, nosnost 400 kg, 4 osoby, LED osvětlení kabiny, Schindler CZ, 5 stanic	Nová 2023
Schodiště	Původní kamenné + nové historizující dlažby, lokální opravy, renovace zábradlí, osvětlení Osmont + čidla	Rekonstruované 2023
Společné prostory	Oprava stěn a podlah, nové historizující dlažby, demontáž linkrusty, kompletní rekonstrukce pavlačí, repase zábradlí, nátěry, malby	Rekonstruované 2023
Rozvody vody	Plastové potrubí s tepelnou izolací	Nové 2020
Rozvody kanalizace (svislé a ležaté)	Plastové potrubí	Nové 2020
Rozvody plynu	Nové kompletní v celém domě	Nové 2023
Silnoproudé rozvody	Nové společné rozvody měděné, rozvaděče Schrack v 1. NP	Nové 2022
Schránky	Poštovní schránky nerezové DOLS	Nové 2023
Domovní telefon	Domácí videotelefony	Nové 2023
Rozvody STA	Kabeláž v chráničkách	Nové 2023
Dvůr	Zámková dlažba, dvorní stěny rekonstruovány, lavičky, květníky s výzdobou	Rekonstruované 2023

KARLÍN
LOFTS